

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Celsium Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej przy ul. 11 Listopada 7 zaprasza do składania ofert cenowych na „Przebudowę części budynku kotłowni w Grójcu przy ul. Sportowej 3”, o następującym zakresie:

1. Zakres zadania obejmuje przebudowę (adaptację) części zaplecza budynku kotłowni miejskiej z przeznaczeniem na jadalnię dla pracowników, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.
2. Zadanie obejmuje między innymi:
  - a) Wykonanie obudowy ścian i stropu z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej o grubości 15 cm
  - b) Wykonanie posadzki z gresu
  - c) Wykonanie przewodów wentylacyjnych systemowych typu wywiewki ściennie
  - d) Wykonanie stolarki drzwiowej drewnianej
  - e) Wykonanie okładziny ścian murowanych z płytek glazurowanych lub ściany malowane farbą zmywalną
  - f) Wykonanie obróbek blacharskich z blachy lakierowanej o grubości 0,5 mm

Oczekujemy złożenia oferty na realizację całości zadania „pod klucz”. Wszystkie potrzebne materiały dostarcza, i montuje Wykonawca.

Warunki techniczno- technologiczne realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Roboty należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu, z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Należy sporządzić odpowiedni plan BIOZ
3. Wykonawca powoła Kierownika budowy, który jest obowiązany:
  - a) Wystąpić o dziennik budowy a następnie prowadzić go zgodnie z obowiązującymi przepisami
  - b) W imieniu Zamawiającego zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac
  - c) Umieścić na terenie budowy tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące BHP
  - d) Odpowiednio zabezpieczyć teren budowy
  - e) Wystąpić w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu i reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym poprzedzającym wydanie tej decyzji oraz usunięcie na własny koszt nieprawidłowości stwierdzonych w toku czynności kontrolnych wykonanych przez nadzór budowlany, sanepid, straż pożarną lub inne służby i organy.
4. Wykonawca winien przeprowadzić wizję lokalną w miejscu realizowanych zadań, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej pod rygorem odrzucenia oferty.
5. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się:
  - 5.1. Zorganizować we własnym zakresie i na swój koszt zaplecze robót.
  - 5.2. Zapewnić organizację robót i dostaw materiałów w sposób wykluczający powstanie zniszczeń (przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie).
  - 5.3. W przypadku spowodowania szkód bezzwłocznie usunąć je na własny koszt i ponieść koszty ewentualnych

odszkodowań.

- 5.4. Zapewnić warunki bhp i p.poż zgodnie z obowiązującymi przepisami, prace prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu i mienia.
- 5.5. Przywrócić i uporządkować teren robót do stanu pierwotnego, a wszelkie pozostałości np. gruz, i inne odpady wywieźć na odpowiednie składowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami – bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 5.6. Zatrudnić do robót kadrę w odpowiedniej ilości i odpowiednich kwalifikacjach oraz zastosować odpowiedni sprzęt.
6. Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania na zastosowane materiały zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017, poz. 1332).

Warunki jakie musi spełnić Oferent:

1. Dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art.647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego oraz w Istotnych Postanowieniach Umowy. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za podzlecony zakres robót tak w zakresie terminów jak i jakości oraz sposobu realizacji zadania.
2. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Oferent winien przedstawić cenę ryczałtową netto oraz brutto (z obowiązującym podatkiem VAT)
3. Wymagany okres gwarancji: 5 lat  
W dniu odbioru końcowego Wykonawca winien przedstawić Zlecającemu kartę gwarancyjną na zrealizowane zadanie.

Wymagany termin realizacji zamówienia, termin płatności:

1. Termin realizacji zadania: 30.09.2021 r.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty płatne będzie po zakończeniu i odbiorze wykonania zadania
3. Termin płatności wyniesie 30 dni licząc od dnia złożenia u Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT, wystawionej na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru wykonanych prac.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Spółki przy ul. 11-go Listopada 7 w Skarżysku-Kamiennej lub drogą mailową na adres: [Piotr.brzozowski@celsium.pl](mailto:Piotr.brzozowski@celsium.pl) do dnia 21.07.2021r., do godz. 11<sup>00</sup>.

Dyrektor  
ds. Realizacji Inwestycji  
  
Michał Gacek