



Skarżysko-Kamienna, 05.05.2021 r.

**Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych**

**„Promat” Sp. z o.o.**

**ul. Ekologiczna 7**

**80-209 Chwaszczyno**

Poniżej odpowiadamy na zadane przez Państwa pytania dotyczące postępowania pn. **„Projekt budowlany elektrociepłowni w Drzewicy.”**

1. W jaki sposób ma działać układ kogeneracyjny? Jako podgrzew wstępny temperatury powrotnej z sieci? – **Zgodnie z SIWZ.**
2. Jakie jest zapotrzebowanie na ciepło w sezonie letnim (c.w.u.)? Czy na potrzeby c.w.u. latem ma pracować jeden z silników, czy mniejszy z kotłów gazowych? – **Zapotrzebowanie na ciepło w sezonie letnim jest ok. 250 kW. W związku z tym w zależności od potrzeb może pracować mniejszy kocioł gazowy lub mniejszy silnik.**
3. Czy Inwestor posiada warunki przyłączenia do sieci gazowej dla Inwestycji? – **Tak, Inwestor posiada warunki przyłączenia do sieci gazowej. Warunki te zostaną umieszczone na stronie internetowej Inwestora, jako załącznik do dokumentów przetargowych.**
4. Czy inwestor dysponuje mapą do celów projektowych dla całego terenu planowanej inwestycji? – **zgodnie z SIWZ.**
5. Czy projekt ma obejmować także wyprowadzenie mocy cieplnej do istniejącego ciepłociągu? – **Tak, projekt musi obejmować wyprowadzenie mocy cieplnej do sieci ciepłowniczej.**
6. Czy inwestor dysponuje warunkami przyłączenia do sieci ciepłej? – **Sieć ciepła jest w gestii Inwestora. Parametry nośnika są podane w SIWZ.**
7. Czy Inwestor przeprowadzał badania geologiczne dla tego terenu we własnym zakresie? – **Nie, Inwestor nie przeprowadzał takich badań.**
8. Czy projekt budowlany obejmuje projekt przyłączy, w tym przyłącza elektroenergetycznego? – **Projekt budowlany powinien obejmować wszelkie niezbędne przyłącza oprócz przyłącza elektroenergetycznego.**
9. Czy inwestor dysponuje warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej lub złożył wniosek o ich uzyskanie? – **Inwestor jest w trakcie składania wniosku o warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.**
10. Czy inwestor dysponuje warunkami przebudowy wodociągu lub złożył wniosek o ich uzyskanie? – **Nie, Inwestor nie dysponuje takimi warunkami. Uzyskanie ich leży w gestii projektanta.**
11. Czy na terenie inwestycji znajdują się drzewa, które mogą wymagać uzyskania zezwolenia na ich usunięcie? – **Do oceny projektanta.**



12. Czy inwestor dopuszcza uzależnienie terminu przygotowania projektu budowlanego od terminu otrzymania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej? Jeśli nie, to czy inwestor dopuszcza wydłużenie terminu opracowania dokumentacji projektowej przed podpisaniem umowy? (zależnie od odpowiedzi na pozostałe pytania) – **Jeżeli uzyskanie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej będzie się przedłużać, Inwestor dopuszcza możliwość wydłużenia terminu opracowania dokumentacji projektowej.**
13. Czy zakres zadań wymaga tylko złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, czy wymaga jego uzyskania? – **Zakres zadań wymaga złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w określonym terminie, a następnie uczestnictwo w całym procesie aż do uzyskania pozwolenia.**
14. Czy w przypadku objęcia dokumentacją projektową także przyłączy, zwłaszcza elektroenergetycznego, inwestor dopuszcza zapłatę wynagrodzenia w transzach? – **Zakres dokumentacji projektowej nie obejmuje przyłącza elektroenergetycznego. Wynagrodzenie za pozostałą dokumentację - ryczałtowo.**
15. Czy w przypadku objęcia dokumentacją projektową także przyłączy, zwłaszcza elektroenergetycznego, inwestor pozyska we własnym zakresie ewentualne prawo do dysponowania nieruchomością pod przyłączy elektroenergetyczne? – **Nie dotyczy.**
16. Czy inwestor przewiduje wymogi co do rodzaju konstrukcji budynku elektrociepłowni? – **Zgodnie z SIWZ**
17. Czy kotły mają się znajdować w tym samym budynku, co agregaty kogeneracji? – **Zgodnie z SIWZ**
18. Czy inwestor wskazuje na zastosowanie określonych agregatów kogeneracji, czy biuro projektowe ma samo zaproponować dostawcę? – **Agregaty może zaproponować dostawca, natomiast muszą być one zaakceptowane przez Inwestora.**

Dyrektor  
ds. Realizacji Inwestycji  
*Michał Gacek*