

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu na realizację zadania w dwóch wariantach:

Wariant A:

„Dostawa, montaż i uruchomienie wężła ciepłowniczego ciepłej wody użytkowej w budynku przy ul. Paryskiej nr 233 w Skarżysku-Kamiennej wraz z robotami adaptacyjnymi i towarzyszącymi”
albo

Wariant B:

„Dostawa wężła ciepłowniczego ciepłej wody użytkowej do budynku przy ul. Paryskiej nr 233 w Skarżysku-Kamiennej”

I. Zamawiający:

Celsius Sp. z o.o. ; ul. 11-go Listopada 7;
26-110 Skarżysko-Kamienna; tel.(041) 252 89 80, fax (041) 252 89 83
e- mail: celsius@celsius.pl

II. Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami:

- Jarosław Drygalak – w zakresie przedmiotu zamówienia – technologia wężła ciepłego, tel. 698 713 977
e-mail: jaroslaw.drygalak@celsius.pl
- Krzysztof Borowiec – w zakresie przedmiotu zamówienia – automatyka i telemetria wężła, 601 545 859
e-mail: krzysztof.borowiec@celsius.pl
- Grzegorz Bińkowski – w zakresie procedur przetargowych, tel. 660 773 231
e-mail: grzegorz.binkowski@celsius.pl

Informacje udziela się w dni robocze, w godzinach: 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

III. Zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompaktowy węzeł cieplny o parametrach pracy jak w Tabeli nr 1.

Tabela nr 1

L.p.	Adres	Qco	Qcw	Gs.cw	Gcyrk.cw	Vst.cw
		[kW]	[kW]	[dm ³ /s]	[dm ³ /h]	[dm ³]
1	Paryska 233	-	70	2,1	500	300

gdzie:

- Qco [kW] - obliczeniowa moc cieplna wymiennika ciepła instalacji c.o.
- Qcw [kW] - obliczeniowa moc cieplna wymiennika ciepła instalacji c.w.u.
- Gs.cw [dm³/s] - przepływ chwilowy (sekundowy) wody użytkowej w obiegu wymiennika c.w.u.
- Gcyrk.cw [dm³/h] - przepływ w obiegu cyrkulacji ciepłej wody użytkowej
- Vst.cw [dm³] - pojemność stabilizatora ciepłej wody użytkowej

1. Parametry pracy węzłów i dane techniczne:

- a) temperatury obliczeniowe czynnika grzewczego: zima: 125/75 °C zmienne, lato: 65/25 °C stałe,
- b) temperatury obliczeniowe instalacji c.o. -
- c) temperatura obliczeniowa c.w.u. +60 °C,
- d) ciśnienie nominalne sieci ciepłej: PN16,
- e) ciśnienie w rurociągu zasilającym sieci 8 bar (zima), 9 bar (lato)
- f) ciśnienie w rurociągu powrotnym sieci 4 bary (zima), 3 bary (lato)

- g) ciśnienie dyspozycyjne instalacji cyrkulacji c.w.u. 100 mbar
- h) pompa cyrkulacyjna c.w.u. z płynną regulacją obrotów **Wilo, Grunfoss, LFP**, jednofazowa
- i) armatura: kurki kulowe o połączeniach gwintowanych, strona pierwotna – PN16; strona wtórna – PN6, przy czym pierwsze zawory od strony przyłącza ciepłowniczego – kołnierzone PN16, jako zabezpieczenie przed zanieczyszczeniami na przyłączy ciepłowniczym magneto-odmulacze **Spaw-Test**,
- j) wymienniki ciepła płytowe lutowane posiadające określoną w aprobacie technicznej wartość parametru „A” stosowanego do obliczania przepustowości zaworu bezpieczeństwa (wg PN-B-02414, pkt. 2.2.2.2),
- k) sterownik wężła firmy Samson,
- l) zawory regulujące temperaturę czynnika ogrzewanego - z funkcją zabezpieczenia przed przekroczeniem dopuszczalnej temperatury wody w instalacji odbiorczej (wg PN-B-02414, pkt. 2.6), Samson lub Danfoss,
- m) zawory bezpieczeństwa - membranowe,
- n) naczynie wzbiorcze przeponowe dla instalacji c.w.u. – PN6, z armaturą przyłączeniową zapewniającą ciągłą wymianę wody w naczyniu,
- o) stabilizator temperatury c.w.u. – PN6, pojemność wg tabeli nr 1.
- p) ciepłomierz – MULTICAL 602 f-my KAMSTRUP z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu ULTRAFLOW II
- q) pozostałe wyposażenie wężła - wg wymaganego schematu technologicznego – patrz załączniki,
- r) wymiary pomieszczenia wężła podano na rysunku – patrz załączniki.

Uwaga !

1. Wymiennik ciepła instalacji c.w.u. dobrany odpowiednio do Q_{cw} (tab. Nr 1) powinien spełniać dodatkowy warunek – strata ciśnienia przy przepływie przez wymiennik podgrzewanej wody wodociągowej o natężeniu $G_{s.cw}$ (tab. Nr 1) nie może przekraczać 1,0 bara. W dokumentacji wężła cieplnego należy określić wysokość tej straty ciśnienia.
2. Instalację c.w.u. w obrębie wężła należy zwymiarować na przepływ $G_{s.cw}$ (tab. Nr 1).
3. Pompę cyrkulacyjną należy dobrać na przepływ $G_{cyrk.cw}$ (tab. Nr 1).
Węzeł kompaktowy musi być dostarczony do dnia **15 września 2015 r.** – wariant B lub dostarczony, zamontowany i uruchomiony do dnia **15 października 2015 r.** – wariant A

IV. Zakres usługi dla Wariantu A obejmuje:

- a) dostawę wężła cieplnego,
- b) przebudowę istniejącego w pomieszczeniu wężła kompaktowego jednofunkcyjnego c.o. poprzez zmianę jego lokalizacji tak, aby w pomieszczeniu dostawić węzeł c.w.u. oraz zapewnić niezbędną przestrzeń do obsługi obu węzłów (c.o. i c.w.u.),
- c) przyłączenie wężła c.w.u. do rurociągów przyłącza sieci cieplnej wprowadzonych do pomieszczenia wężła (połączenie to należy zabezpieczyć antykorozyjnie i zaizolować zgodnie z normami).
- d) przyłączenie wężła c.w.u. do istniejącej w budynku instalacji ciepłej wody użytkowej (c.w.u.), cyrkulacji c.w.u. i instalacji wody zimnej za wodomierzem głównym w budynku (połączenia te należy zabezpieczyć antykorozyjnie i zaizolować zgodnie z normami).
- e) wykonanie i montaż rozdzielni elektrycznej z zabezpieczeniami dla instalowanego wężła c.w.u.,
- f) wykonanie odprowadzeń ze spustów i odpowietrzeń wężła c.w.u. do istniejącej instalacji kanalizacyjnej wężła c.o. w pomieszczeniu, – w sposób ograniczający rozbryzgi,
- g) sporządzenie protokołu określającego dla wszystkich urządzeń ciśnieniowych wężła formy dozoru technicznego (wg. Rozp. Ministra Gosp. Pracy i Polit. Społecznej z 9 lipca 2003r w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych Dz.U. Nr 135 z 2003r. poz. 1269 oraz innych obowiązujących w tym względzie przepisów),
- h) przygotowanie dokumentów, zgłoszenie i uzyskanie pozytywnego odbioru przez UDT wszystkich urządzeń ciśnieniowych wężła podlegających takiemu odbiorowi (dozór pełny, ograniczony, uproszczony) –

Zamawiający zapewnia niezbędną współpracę (podpisanie dokumentów, upoważnienia, dostawę czynnika roboczego, itp.),

- i) dostarczenie świadectwa jakości na węzeł c.w.u. i jego elementy potwierdzających dopuszczenie do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- jj) dostarczenie w języku polskim dokumentacji technologicznej węzła c.w.u. wraz częścią elektryczną z wyszczególnieniem jego elementów i obliczeń oraz również w języku polskim instrukcji obsługi (DTR) na węzeł i jego elementy (urządzenia),
- k) dostarczenie protokółów z prób, sprawdzeń i pomiarów w tym pomiarów instalacji elektrycznej węzła c.w.u., oraz schematów instalacji ciepłowniczej oraz elektrycznej węzła i instrukcji obsługi węzła,
- l) przeszkolenie pracowników obsługi Zamawiającego.

V. Zamówienie dla wariantu B obejmuje:

- a) dostawę węzła ciepłego do Skarżyska-Kamiennej przy ul. 11-go Listopada 7.
- b) dostarczenie świadectwa jakości na węzeł i jego elementy potwierdzających dopuszczenie do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- c) dostarczenie w języku polskim dokumentacji technologicznej węzła wraz częścią elektryczną z wyszczególnieniem jego elementów i obliczeń oraz również w języku polskim instrukcji obsługi (DTR) na węzeł i jego elementy (urządzenia), w wersji papierowej i na płycie CD,
- d) dostarczenie protokółów z prób, sprawdzeń i pomiarów w tym pomiarów instalacji elektrycznej węzła, oraz schematów instalacji ciepłowniczej oraz elektrycznej węzła i instrukcji obsługi węzła,
- e) dostarczenie Zamawiającemu dokumentów do UDT w wersji papierowej i na płycie CD

VI. Warunki techniczno- technologiczne realizacji przedmiotu zamówienia – dla Wariantu A

1. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej SIWZ, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca winien przeprowadzić wizję lokalną w miejscu realizowanego zadania, na własną odpowiedzialność i na własny koszt jak również ma prawo do uzyskania wszelkich informacji , które mogą być konieczne do przygotowania oferty i złożyć oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej.
3. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się :
 - a) we własnym zakresie i na swój koszt urządzić zaplecze robót,
 - b) zapewnić organizację robót i dostaw materiałów w sposób wykluczający powstanie zniszczeń (przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie) w istniejących obiektach i urządzeniach,
 - c) w przypadku spowodowania szkód bezzwłocznie usunąć je na własny koszt i ponieść koszty ewentualnych odszkodowań,
 - d) zapewnić warunki bhp i p.poż. zgodnie z obowiązującymi przepisami, prace prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu osób i mienia,
 - e) przywrócić i uporządkować teren robót do stanu pierwotnego, a wszelkie pozostałości np. gruz, materiały izolacyjne i inne odpady wywieźć na odpowiednie składowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami – bez dodatkowego wynagrodzenia . Złom stalowy złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - f) do robót zatrudnić kadrę w odpowiedniej ilości i odpowiednich kwalifikacjach oraz zastosować odpowiedni sprzęt,
 - g) przeprowadzić niezbędne próby , odbiory i nadzory na swój koszt,
 - h) sporządzić dokumentację powykonawczą (rysunek rzutu pomieszczenia węzła + rysunek schematu technologicznego węzła, z zaznaczonymi urządzeniami podlegającymi odbiorowi przez Dozór Techniczny),
 - i) ubezpieczyć w pełnym zakresie działalność związaną z przedmiotem zamówienia.
4. W trakcie prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejący w pomieszczeniu węzeł centralnego ogrzewania.



5. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zamówienia muszą spełniać warunki określone w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jedn. - Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.). Należy przedłożyć stosowne dokumenty o dopuszczeniu wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie.
6. Zastosowane materiały muszą być fabrycznie nowe wyprodukowana nie wcześniej niż w 2014 roku i odpowiadać standardom technicznym.

VII. Warunki techniczno- technologiczne realizacji przedmiotu zamówienia – dla wersji B

1. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zamówienia muszą spełniać warunki określone w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jedn. - Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.). Należy przedłożyć stosowne dokumenty o dopuszczeniu wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie.
2. Zastosowane materiały muszą być fabrycznie nowe wyprodukowana nie wcześniej niż w 2014 roku i odpowiadać standardom technicznym.

VIII. Warunki jakie musi spełnić Oferent

- a) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 % ceny ofertowej.
- b) dysponowanie kadrą posiadającą uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami do wykonania tego zadania.
- c) dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art.647¹ kodeksu cywilnego oraz w Istotnych Postanowieniach Umowy. Podwykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia do realizacji podzleconego zakresu robót. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za podzlecony zakres robót tak w zakresie terminów jak i jakości oraz sposobu realizacji.
- d) ofertę musi złożyć na załączonym blankiecie stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
- e) za wykonanie przedmiotu zamówienia Oferent winien przedstawić cenę ryczałtową netto oraz brutto (z obowiązującym podatkiem VAT) obejmującą całość przedmiotu zamówienia.
- f) wymagany okres gwarancji na całość zadania minimum 2 lata.

IX. Wymagany termin realizacji zamówienia, termin płatności.

1. Termin realizacji:
 - do 15 października 2015r – wariant A,
 - do 15 września 2015r – wariant B,
2. Termin płatności wyniesie 30 dni licząc od dnia złożenia u Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT.

X. Składanie ofert (przygotowanie , terminy)

1. Oferent może złożyć jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Oferta powinna być złożona w zapieczętowanej kopercie . Koperta adresowana na Zamawiającego powinna zawierać opis:

**Dostawa węzła ciepłowniczego ciepłej wody użytkowej do budynku przy ul. Paryskiej nr 233
w Skarżysku-Kamiennej wraz z robotami adaptacyjnymi i towarzyszącymi**

5. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie w terminie **do dnia 20 lipca 2015 r. do godz.11⁰⁰**.
6. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **20 lipca 2015 r.** o godz. **11¹⁵** w siedzibie Zamawiającego.
7. Oferent zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 14 dni od doręczenia mu informacji o wyborze jego oferty.

XI. Termin związania ofertą ustala się na 60 dni od dnia jej złożenia.

XII. Ocena ofert

1. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zarząd Celsius Sp. z o.o. uwzględniając:
 - cenę ofertową,
 - oferowane warunki gwarancji,
 - referencje oferenta
2. Zamawiający nie określa procentowych wielkości wag poszczególnych kryteriów, o których mowa w pkt 1.
3. Oferent nie może się powoływać na okoliczność, iż oferta, którą wybrano, zawiera cenę wyższą niż jego oferta.
4. Z przeprowadzonego postępowania Komisja sporządzi protokół, który po zatwierdzeniu przez Zarząd stanowił będzie podstawę do zawarcia umowy.
5. Informację o rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający umieści na stronie internetowej Spółki.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
7. Oferent nie może żądać zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XIII. Opis warunków formalno-prawnych , które powinien spełnić oferent

1. W celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków ofertę należy uzupełnić o następujące dokumenty:
 - a) aktualny odpis z właściwego KRS albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie później niż 6 miesięcy przed terminem złożenia oferty,
 - b) oświadczenie o nie wszczęciu postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego wobec firmy Wykonawcy,
 - c) zaświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz właściwego ZUS o terminowym regulowaniu składek, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia ofert,
 - d) oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej – wariant A
 - e) referencje potwierdzające wykonanie podobnych robót , realizację dostaw,
 - f) opis rozwiązań techniczno-technologicznych zawierający m. in.:
 - zestawienie gwarantowanych parametrów techniczno-eksploatacyjnych,
 - g) deklarowany okres gwarancji, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego oraz warunki gwarancji.

Uwaga: Kserokopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez upoważnione osoby.

Załączniki:

1. Rzut pomieszczenia węzła
2. Schemat ideowy węzła
3. Formularz oferty
4. Wzór umowy dostawa plus montaż
- 4a. Wzór umowy dostawa

Zatwierdzam:

Wiceprezes Zarządu Prekurent
Jarosław Borowiec..... Michał Gacek

Celsius Sp. z o.o.

ul. 11 Listopada 7

26-110 Skarżysko-Kamienna

Tel. 41 252 89 80 FAX 41 252 89 89

NIP 662-000-22-74 REGON 145002